

genzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Lenno
Via Del Portico _____ civ. 13

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 17
Particella: 619
Subalterno: 702

Compilata da:
Bianchi Livio

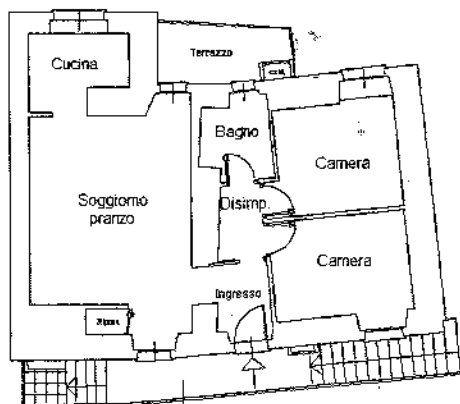
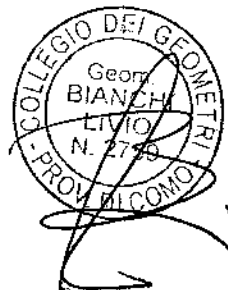
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Como

N. 2759

Scheda n. 1

Scala 1:200



Balcoine comune con sub. 703

PIANO PRIMO

h= 2,70 m

APPARTAMENTO

PELLEGRINA



ELABORATO PLANIMETRICO

Elaborato da:
Bianchi Livio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Como N. 2759

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

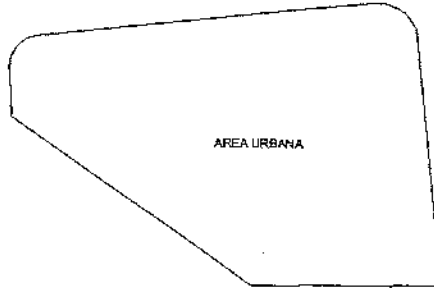
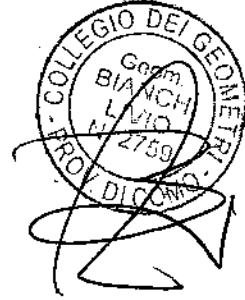
Comune di Lenno

Sezione: Foglio: 13 Particella: 4509

Protocollo n. del
Tipo Mappale n. 124117 del 16/06/2009

Dimostrazione grafica dei subalterni

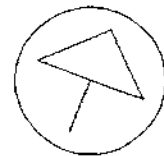
Scala 1 : 200



PIANO TERRA

GIARDINO

PELLE GATTA



Genzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Lenno
Via Silvio Pellico

civ. SNC

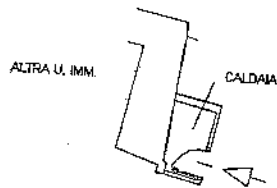
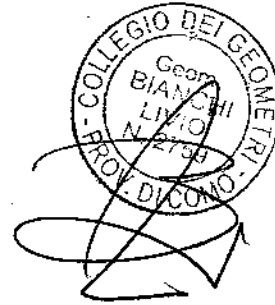
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 13
Particella: 4511
Subalterno:

Compilata da:
Bianchi Livio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Como

N. 2759

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA

h= 2,20 m (media)

PELECCIATTA



ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Bianchi Livio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Como

N. 2759

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

Comune di Lenno

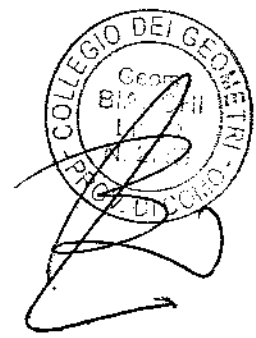
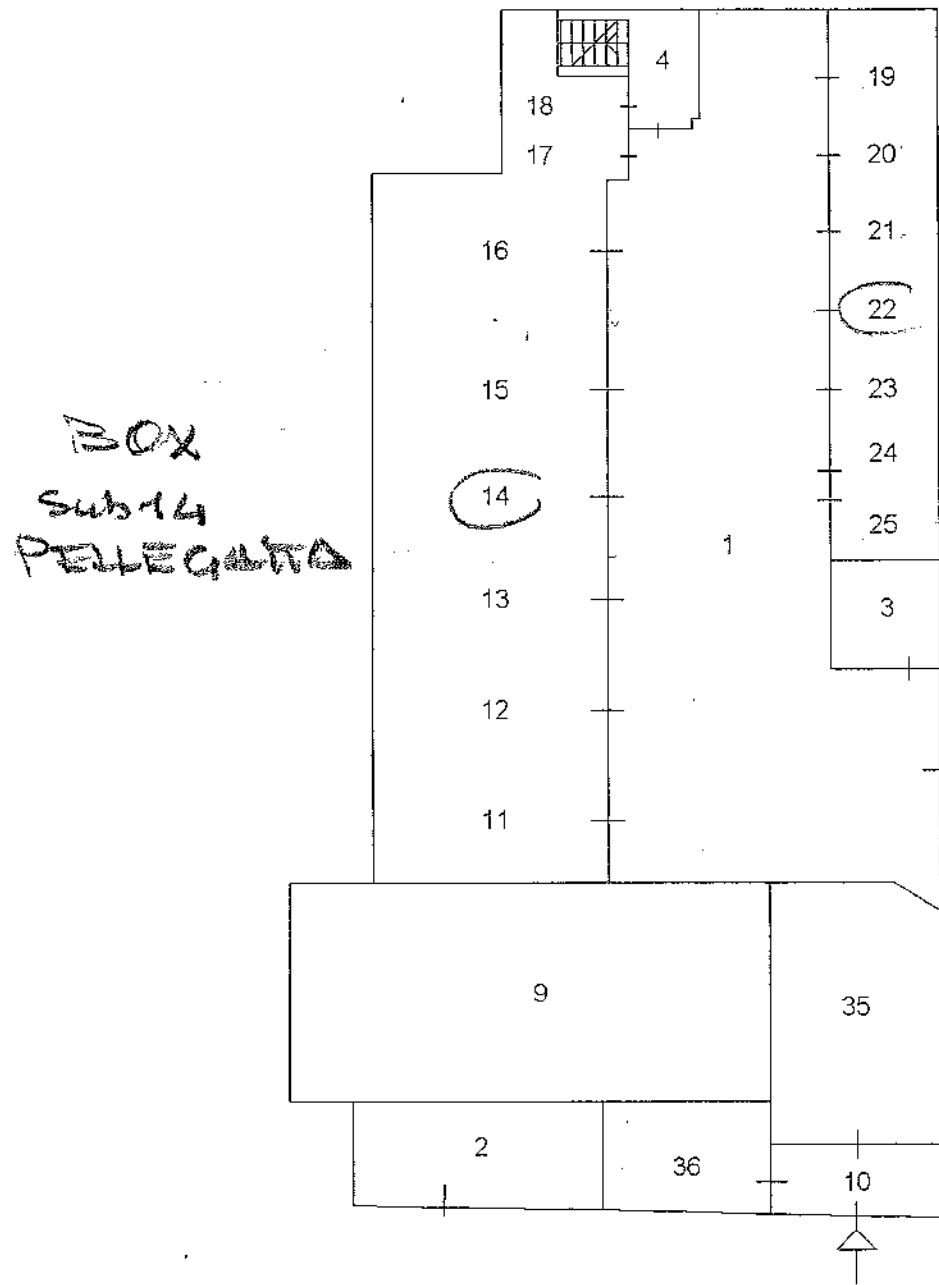
Sezione: Foglio: 13 Particella: 4499

Protocollo n. del

Tipo Mappale n. 72833 del 02/04/2009

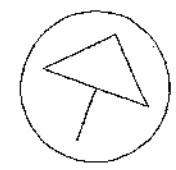
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 200



CANTINA
SUB 22
PELLEGRATA

PIANO 1° SOTTOSTRADA
h= 2,25-m



ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Bianchi Livio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Como

N. 2759

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Como

Comune di Lenno

Sezione:

Foglio: 13

Particella: 4512

Protocollo n.

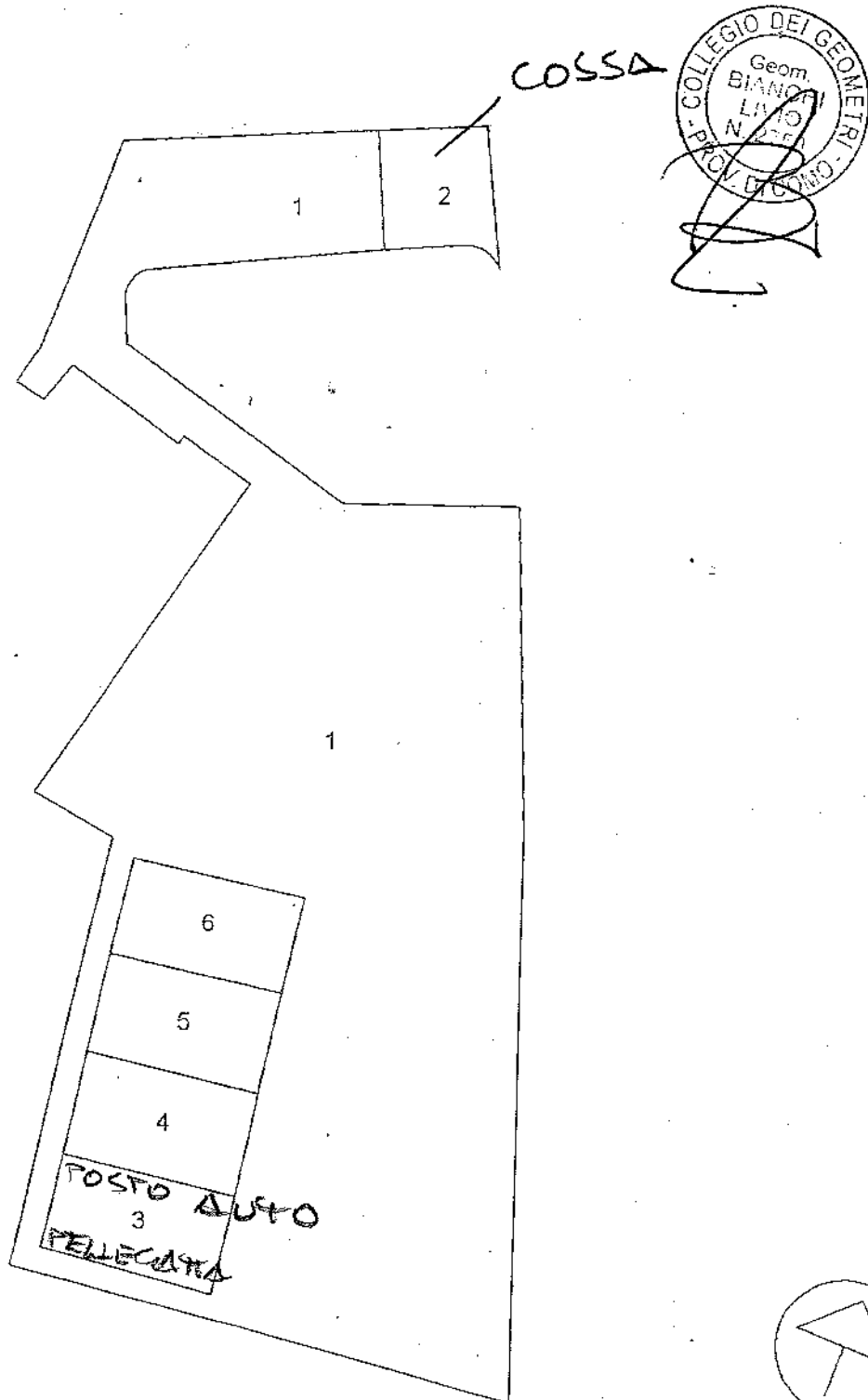
del

Tipo Mappale n. 124117

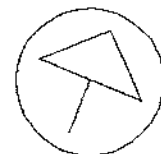
del 16/06/2009

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 200



PIANO TERRA





ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

CENED Versione 1.08.06.19

Prot. 13125-000017-09
 Validità fino al 21/07/2019

Specifiche dell'immobile

Comune: Lenno (Como)
 Indirizzo: via del portico 13
 Foglio - particella - sub.: Foglio 17; Part. 619; Sub. 702
 Nome intestatario: GOLFO VENERE SRL
 Oggetto dell'intervento: Ristrutturazione edilizia
 Destinazione d'uso: E.1(1,2)
 Anno di costruzione: 2008
 Progettista: Geom. Cossi Giuseppe
 Direttore Lavori: Geom. Bianchi Livio
 Costruttore: Bame srl
 Soggetto certificatore (n.): Arch. Sandro Micheletti (7186)

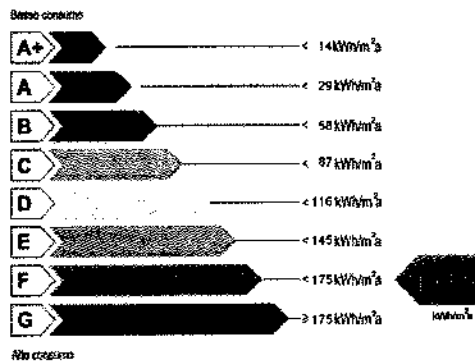
Dati generali

Zona climatica: E
 Gradi Giorno: 2366
 Volume lordo riscaldato: 298.11 m³
 Superficie utile riscaldata: 59.54 m²
 Trasmittanza media involucro: 1.39 W/m²K
 Trasmittanza media copertura: 0.55 W/m²K
 Trasmittanza media basamento: 0.79 W/m²K
 Trasmittanza media serramenti: 2.03 W/m²K
 Tipologia impianto riscaldamento: Gen. multistadio/modulante
 Vettore energetico: Metano

Principali indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno specifico di energia primaria (climatizzazione invernale) - EP_s: 152.8 kWh/m²
 Fabbisogno energetico specifico dell'involucro (climatizzazione invernale) - E_s: 126.7 kWh/m²
 Fabbisogno energetico specifico dell'involucro (climatizzazione estiva) - E_c: 19.5 kWh/m²
 Fabbisogno specifico di energia primaria (acqua calda sanitaria) - EP_w: 30.1 kWh/m²
 Fabbisogno energetico specifico totale per usi termici (riscaldamento e acqua calda) - EP_t: 182.9 kWh/m²
 Contributo energetico specifico da fonti rinnovabili - E_{ren}: 0 kWh/m²

Classe energetica zona climatica



Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO_{2,eq}



Possibili interventi migliorativi del sistema edificio-impianto

Sistema	Intervento	Priorità dell'intervento		
		bassa	media	alta
Edificio	Colibentazione delle strutture opache verticali			X
	Colibentazione delle strutture piane o inclinate di copertura			X
	Colibentazione delle strutture orizzontali di interpiano			X
	Miglioramento delle prestazioni dei componenti trasparenti	X		
Impianto	Sostituzione del generatore di calore		X	
	Adeguamento del sistema di distribuzione	X		
	Adeguamento del sistema di regolazione	X		
	Installazione impianto solare termico			X

Note Dei disegni di Normativa, schede tecniche e dati progetto

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ: Il Soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella deliberazione di Giunta regionale, n. VIII/5019 del 26 giugno 2007 e s.m.i.

COMUNE DI LENNO

13 AGO. 2009

3750

PROT. N. 3750
 Cat. Classe Fasc.

Punt Energia Scrl
 Tel. 02 4548 7126 - Fax 02 3658 6040
 e-mail: info@cened.it
 web: www.cened.it

ordine architetti
 professionisti
 conservatori
 provincia di Sondrio
 architetto
SANDRO MICHELETTI
 n. 379

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

CENED certificazione energetica degli edifici

RICEVUTA
CATASTO ENERGETICO



Milano, 24 Luglio 2009

Con la presente si attesta che SANDRO MICHELETTI,
ha corrisposto, a titolo di contributo per il deposito della pratica di certificazione n.
1312500001709
la somma di €10,00 secondo quanto previsto al punto 12.7 della DGR VIII/8745.
L'attestato ha validità fino al 24/07/2019.

Cestec Spa
Organismo di accreditamento



www.cened.it

